

Кому Обществу с ограниченной  
ответственностью «Стройнадзор»

(наименование застройщика)

ИНН 3665098922

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

394036, г. Воронеж, ул. 25 Октября, д. 45, оф. 210

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)



### РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29.09.2015

№ 36-RU36302000-98-2015

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|   |   |  |
|---|---|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства  | V  |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства  |  |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта  |  |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  |  |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  |  |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  | Жилая застройка и объекты обслуживания по ул. Острогожская, 168, поз. 8. Новое проектирование.   |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Общество с ограниченной ответственностью «МИНЭПС»<br>Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации от 17.12.2012 № РОСС RU.0001.610020 |



|     |   |  |
|-----|---|--|
|     | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы        | № 4-1-1-0031-15 от 03.09.2015  |
| 3   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 36:34:0545001  |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположить объект капитального строительства   | 36:34:0545001:114  |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  |  |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | Градостроительный план земельного участка №RU-36302000-0000000000003223, утвержден приказом заместителя главы администрации по градостроительству от 27.12.2012 №125   |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  |  |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | <p>Проектная документация по объекту: «Жилая застройка и объекты обслуживания по ул.Острогожская 168, поз. 8. Новое проектирование разработана: - ООО «Проект Инвест Строй»</p> <p>Свидетельство о допуске к определенному виду работ или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано ООО «Экологический партнер» саморегулируемой организацией, Некоммерческим партнерством «Объединение проектировщиков» «Развитие» №0242-2012-36661442-П-139 от 29.10.2012</p> <p>Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0024.04-2012-3664084483-П-078, выданное ООО «Воронежская Проектная Компания саморегулируемой организацией основанной на членстве лиц осуществляющих подготовку проектной документации»</p> |

5

6

Срок д

Раздел

3927

в мск

Закон

суд

фраг



|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
|   |   | Некоммерческим партнерством «ВГАСУ-М-Межрегиональное объединение в системе проектирования» от 17.12.2012    |  |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |   |  |
|   | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:   |   |  |
|   | Общая площадь (кв. м):  | 19672,5   | Площадь участка (кв. м): 14025   |
|   | Объем (куб. м):   | 30469,86  | в том числе подземной части (куб. м): -  |
|   | Количество этажей(шт.):   | 25  | Высота (м): +75  |
|   | Количество подземных этажей (шт.):  | -   | Вместимость (чел.):  |
|   | Площадь застройки пристройки (кв. м):   | 877,3<br>1206,68  | Площадь безрельсно-пристройки помещений - 1003,49 кв.м<br>Площадь типов стп. 0,060 (подсобные помещения) - 495,86 кв.м |
|   | Иные показатели:  | Количество квартир (шт.): 450 <sup>432</sup><br>Общая площадь квартир (кв. м): 13733,25 <sup>13183,92</sup> |  |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта:   |   | г. Воронеж, ул. Острогжская, 168с, поз. 8  |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта:   |   |  |
|   | Категория:(класс)   |   |  |
|   | Протяженность:  |   |  |
|   | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):   |   |  |
|   | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи   |   |  |
|   | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:   |   |  |
|   | Иные показатели:  |   |  |

Срок действия настоящего разрешения – до 29 01 2017 г. в соответствии с \_\_\_\_\_

Разделом 6 «Проект организации строительства», входящим в состав проектной документации

*загнужены: 877,3, 450, 13733,25 и т.д. в том же  
 вписаны: 1206,68, 432, 13183,92, Площадь безрельсно-пристройки помещений - 1003,49 кв.м, Площадь типов стп. 0,060 (подсобные помещения) - 495,86 кв.м и т.д.*

*Заместитель главы администрации по градостроительству  
 09.06.2016*



*[Handwritten signature]*

*В.И. Ломоносов*

ьного  
 3223,  
 для  
 объекту:  
 объекты  
 по  
 8. Новое  
 а:  
 Строй»  
 уске к  
 или видам  
 влияние на  
 итального  
 ООО  
 партнер»  
 анизацией,  
 ртнерством  
 ровщиков»  
 661442-П-1  
 тельство о  
 виду или  
 оказывают  
 ь объектов  
 ьства №  
 -П-078,  
 Воронежска  
 Компания  
 рганизацией  
 нстве лиц  
 подготовк  
 окументации



Исполняющий  
обязанности заместителя  
главы администрации по  
градостроительству

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

*В.Б. Владимиров*  
(подпись)

В.Б. Владимиров  
(расшифровка подписи)

"29" 09 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до "29" 09 2015 г.  
*И.О. зам главы администрации*  
*по градостроительству*  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

17  
*В.Б. Владимиров*  
(подпись)

*В.Б. Владимиров*  
(расшифровка подписи)

"06" 12 2016 г.

М.П.

*Запретное "13" - не выдан*  
*Временное "17" - выдан*

*И.О. зам главы  
администрации по  
градостроительству*  
*06.12.2016*



*В.Б. Владимиров*

*Действие настоящего разрешения  
продлено до 30.06.2017 г.*

*Глава городского округа  
город Воронеж*  
*30.06.2017*



*А.В. Тушев*

*А.В. Тушев*

Действие разрешения на строительство продлено до  
*31* *12* 2016 г.  
Заместитель главы администрации по градостроительству  
*А.М. Кудачков*  
*16* *04* 2016 г.

Действие разрешения на строительство продлено до  
*28* *04* 2016 г.  
Заместитель главы администрации по градостроительству  
*А.В. Тушев*  
*28* *04* 2016 г.



Прошнуровано и скреплено печатью

( 4 ) л.

Начальник отдела подготовки и выдачи разрешительной документации в области строительства

Р.И. Сагдв



ՄԱՍԻՆԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ  
ՄԱՍԻՆԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ  
ՄԱՍԻՆԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ  
ՄԱՍԻՆԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ